



## Il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.)



### CHE COS'È?

Il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza condominiali (DUVRI) è un elaborato previsto per legge che coordina (al fine di evitarli) i possibili rischi da interferenza tra le ditte che possono trovarsi ad operare nel condominio (impresa pulizie, caldaista, ascensorista, antennista, elettricista, piccole manutenzioni varie, revisione estintori, derattizzazione, ecc.). I rischi devono essere coordinati anche se non è prevista la presenza contemporanea di più ditte nello stabile, in quanto gli incidenti possono derivare da attività eseguite e non concluse senza essere messe in sicurezza (ad esempio lasciare botole aperte, vetri rotti nelle parti comuni, locali tecnici non chiusi a chiave, ecc.).

### È OBBLIGATORIO?

L'obbligo è sancito dall'art. 26, comma 3, del D. Lgs. 81/08 che prevede tale adempimento in capo al Datore di Lavoro Committente. Su tale aspetto, ampiamente discusso dai numerosi convegni in materia ci sono interpretazioni molto distanti tra loro. Occorre rilevare che il nuovo Testo Unico sulla Sicurezza (D. Lgs. 81/08) cambia la definizione di **lavoratore**, intendendo con tale termine **non più il dipendente** (come avveniva con i precedenti dettami di legge), ma come chiunque, a qualunque titolo (anche gratuito) svolga una qualunque attività lavorativa. Parimenti il **datore di lavoro** non è più indicato come il titolare del rapporto di lavoro con i dipendenti, ma con i lavoratori come sopra indicati (art. 2 del D. Lgs. 81/08 - Definizioni).