



GLOBALE FABBRICATI ANACI



SOLARI
**FAST
BROKER**
SERVIZI ASSICURATIVI
PER IL CONDOMINIO



ERNESTO
SOLARI
Insurance Broker



LA POLIZZA DEL **FUTURO** PER I TUOI CONDOMINI

con **tariffe spaziali** riservate agli associati ANACI



CHE COSA GARANTISCE

DANNI DIRETTI AL FABBRICATO

Incendio, fulmine, scoppio ed esplosione, implosione, caduta aerei, onda sonora, rovina ascensori, urto veicoli, fumo, gas, vapori, danni collaterali causati dall'intervento delle Autorità (es. Vigili del fuoco) nel tentativo di limitare il sinistro.

Furto, tentato furto o guasti a fissi, infissi e serramenti cagionati da ladri, con un limite di risarcimento pari a € 5.000,00 per anno.

Rimpiazzo combustibile, con un limite di risarcimento pari a € 10.000,00 per sinistro.

Spese per demolizioni e sgombero, con un limite di risarcimento pari al 30% dell'indennizzo e un massimale di € 300.000,00 per anno e per sinistro.

Perdita canoni affitto, con un limite di risarcimento pari alla concorrenza del 10% del valore che - rispetto a quello assicurato - compete alle singole unità immobiliari sinistrate, per un periodo massimo di un anno.

Onorari periti, consulenti, ingegneri, architetti e oneri di urbanizzazione, con un limite di risarcimento pari al 30% dell'indennizzo e un massimale di € 30.000,00 per anno senza franchigia.

Onorari riprogettazione del fabbricato, con un limite di risarcimento pari al 2% della somma assicurata e un massimale di € 20.000,00 per anno e per sinistro senza franchigia.

Acqua condotta, con una franchigia fissa di € 150,00 nel limite del valore del fabbricato.

Ricerca e riparazione del guasto per danni da acqua (comprese le tubazioni interrata) con una franchigia fissa di € 150,00 e un limite del 4%° (per mille) del valore del fabbricato; massimale pari a € 30.000,00 per sinistro e per anno.

Ricerca e riparazione del guasto per danni da dispersione di gas con una franchigia fissa di € 150,00 e un sottolimito di € 3.000,00 per sinistro e per anno.


Eventi atmosferici compresi danni ai fragili, ai lucernari e alle antenne centralizzate fisse, con una franchigia fissa di € 250,00 nel limite del valore del fabbricato. Per i fragili e le antenne è previsto un limite per sinistro e per anno pari a € 50.000,00.

Eventi socio politici, atti vandalici e dolosi, senza franchigia e senza limite di risarcimento. Per il solo caso di imbrattamento muri è prevista una franchigia fissa di € 250,00 e un limite di risarcimento per sinistro e per anno pari a € 15.000,00.

Fenomeno elettrico, con una franchigia fissa di € 100,00 e un limite di risarcimento per sinistro pari a € 20.000,00.

Allagamento (compresi i danni da acqua piovana), occlusioni di tubazioni, rigurgito rete fognaria, gelo, con una franchigia fissa di € 250,00 e un limite di risarcimento pari al 4%° (per mille) del valore del fabbricato per sinistro e per anno, e un massimale di € 15.000,00.

Danni a cose nei locali interrati e semi interrati, con una franchigia fissa di € 250,00 e un limite di risarcimento pari a € 50.000,00 per sinistro e € 200.000,00 per anno.



Sovraccarico neve, con una franchigia fissa di € 250,00 e un risarcimento massimo pari al 60% del valore del fabbricato. E' compreso l'accumulo di neve su grondaie, pluviali, camini, comignoli e scossaline, con un limite per sinistro e per anno pari a € 5.000,00 e una franchigia di € 500,00.

Danni da valanghe e slavine, con un limite di risarcimento per sinistro e per anno pari a € 150.000,00, con uno scoperto del 10% e un minimo di € 10.000,00.

Maree e mareggiate, con un limite di risarcimento per sinistro e per anno pari a € 50.000,00, con uno scoperto del 10% e un minimo di € 10.000,00 (franchigia di 140 cm per i Comuni della Laguna di Venezia).

Ricorso terzi da incendio, con un massimale pari a € 1.000.000,00.

Rottura lastre a primo rischio assoluto, senza franchigia e con un limite di risarcimento per sinistro e per anno pari a € 10.000,00.

Deroga alla proporzionale nella misura del 20%.

Anticipo indennizzi, con danno prevedibile in almeno € 30.000,00 e con un anticipo del 50%.

Eccessivo consumo d'acqua, con un limite di risarcimento pari a € 5.000,00 per sinistro e per anno, senza franchigia.

Canal Jet, con un limite di risarcimento pari a € 2.000,00 per sinistro e per anno, con una franchigia di € 150,00.



RESPONSABILITA' CIVILE

Massimale R.C.T. € 2.000.000,00.

Massimale R.C.O. € 1.500.000,00.

Massimale R.C. della conduzione € 1.000.000,00 se acquistata.

Danni a terzi causati da acqua condotta, con una franchigia fissa di € 150,00 nel limite del massimale.

Danni a terzi causati da gelo, con una franchigia fissa di € 200,00 nel limite del massimale.

Committenza auto, con una franchigia di € 150,00 nel limite del massimale.

Interruzione sospensione di attività di terzi, con una franchigia fissa di € 1.000,00 e un limite di risarcimento pari al 50% del massimale.

Danni a terzi da inquinamento, con uno scoperto del 10% e un minimo pari a € 1.000,00. Massimo risarcimento previsto pari a € 250.000,00.



www.globalefabbricati.it

Per informazioni commerciali:
N. verde 800 035 452
Mail: commerciale@solarifastbroker.it

Per informazioni sulle polizze e/o apertura sinistri:
Tel. 010369651
Mail: globale.fabbricati@solarifastbroker.it