

wegreenit

LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
CHIAVI IN MANO: TECNOLOGIA,
GESTIONE E RISPARMIO:

L'efficienza del tuo condominio a 360°

VERY®
FAST
PEOPLE

SERVIZI PER IL
CONDOMINIO



SERVIZI OFFERTI

Il ciclo completo della riqualificazione

- ▶ **Diagnosi energetica e verifica tecnica**
Analisi dello stato dell'edificio e dei consumi per identificare gli interventi più efficaci.
- ▶ **Progettazione esecutiva e autorizzazioni**
Sviluppo del progetto tecnico in ambiente BIM con computi, capitolati e tavole esecutive.
- ▶ **Coordinamento tecnico e gestione del progetto**
Monitoraggio costante di tempi, costi e sicurezza per garantire la piena riuscita del progetto.
- ▶ **Costruzioni, impianti di climatizzazione e fotovoltaico**
Realizzazione degli interventi edilizi, fotovoltaico, climatizzazione e consolidamento sismico.
- ▶ **Gestione finanziaria e partnership bancarie**
Soluzioni di credito competitive con Deutsche Bank Easy, iter digitale e tempi rapidi.
- ▶ **Cessione del credito e incentivi**
Gestione delle agevolazioni fiscali per ridurre l'investimento del cliente.
- ▶ **Manutenzione e monitoraggio post-intervento**
Verifica periodica delle prestazioni energetiche e manutenzione programmata degli impianti.





PLUS COMPETITIVI

Punti di forza del modello WEGREENIT

▶ **Esperienza internazionale**
Mettiamo in campo know-how consolidato

▶ **Progettazione BIM**
Pianifichiamo e monitoriamo tempi, costi e performance

▶ **Struttura finanziaria solida**
Garantiamo stabilità e affidabilità nel tempo

▶ **Partnership strategiche**
Coordiniamo partner tecnici e finanziari

▶ **Flessibilità finanziaria**
Offriamo soluzioni di credito su misura

IL MODELLO DI FINANZIAMENTO

Tasso fisso, rapidità e gestione digitale

Wegreenit offre la possibilità di accedere a soluzioni di finanziamento dedicate ai condòmini grazie alla partnership con Deutsche Bank Easy.

Tasso fisso TAN: **7,75 %**

Durata: **60 o 120 rate mensili**

Flessibilità: **possibilità di estinzione anticipata, parziale/totale**

TRAGUARDI RAGGIUNTI



545.000 €

Credito già erogato



12 ore

Tempo medio di riscontro sulla fattibilità del finanziamento



Fino al 30% di sconto

Rispetto alle quotazioni di mercato



VANTAGGI E CARATTERISTICHE

Un processo snello, tutto digitale

- ▶ **Procedura completamente online**
- ▶ **Firma digitale tramite OTP**
- ▶ **Comunicazione diretta tra clienti, esperti Wegreenit e banca**
- ▶ **Possibilità di incontri frontali dedicati**
- ▶ **Documentazione ridotta: pochi moduli semplici per la verifica dei dati**
- ▶ **Filiale di riferimento: indicazione di una Deutsche Bank Easy dedicata**

+182 M€
progetti
realizzati

+200
interventi
completati

+70
cantieri in
apertura

SMART BUILDERS CASI STUDIO

SUPERCONDOMINIO VIA MAR NERO – Milano

18 palazzine • 547 unità abitative • 46 M€ lavori

Riqualificazione energetica completa del comparto residenziale, includendo cappotti termici, impianti fotovoltaici, sistemi di climatizzazione e serramenti.

STATO DEL PROGETTO: completato

RISULTATI

-65%

consumi energetici

+40%

valore immobiliare

zero

incidenti



QUARTIERE LA SPEZIA – Milano

11 edifici • 547 unità abitative • 22,5 M€ lavori

Intervento pubblico-privato per l'efficientamento energetico e la riqualificazione impiantistica del complesso residenziale.

STATO DEL PROGETTO: in fase di realizzazione

RISULTATI

-65%
consumi energetici

-800 t
t CO₂/anno

**coibentazione
a cappotto**



RIGENERARE IL COSTRUITO PER UN FUTURO PIÙ EFFICIENTE

Scopri di più:

